



هیأت اجرایی

انتخابات هفتمین دوره هیأت مدیره

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

* مشخصات فردی	
1- نام: رامین	2- نام خانوادگی: قاسمی اصل
3- نام پدر: محمد	4- شماره شناسنامه: 570
5- سال تولد: 1343	6- محل تولد: گرگان
7- آدرس پست الکترونیک: election@ghasemiasl.ir	

* مشخصات عضویت: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران	
8- شماره عضویت نظام مهندسی: 1040027956	
9- کد انتخاباتی: 4007	10- سابقه عضویت در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان 14 سال
11- رشته: معماری <input type="checkbox"/> عمران <input type="checkbox"/> تأسیسات مکانیکی <input checked="" type="checkbox"/> تأسیسات برقی <input type="checkbox"/> شهرسازی <input type="checkbox"/> نقشه برداری <input type="checkbox"/> ترافیک <input type="checkbox"/>	
12- دارای پروانه اشتغال در پایه : پایه یک <input checked="" type="checkbox"/> پایه دو <input type="checkbox"/>	

* مشخصات تحصیلی			
سال اخذ مدرک	دانشکده	رشته	
1368	دانشگاه تبریز	مهندسی مکانیک (حرارت و سیالات)	کارشناسی
1373	دانشگاه تربیت مدرس	مهندسی مکانیک (تبدیل انرژی)	کارشناسی ارشد
1382	دانشگاه تربیت مدرس	مهندسی مکانیک (تبدیل انرژی)	دکتری

* سوابق حرفه‌ای و علمی	
13- خلاصه‌ای از سوابق حرفه‌ای و علمی خود را مرقوم فرمائید:	
سوابق حرفه‌ای:	
✓	عضو هیأت مدیره دوره چهارم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران
✓	معاون آموزشی پژوهشکده موشکی شهید باکری 71 تا 77
✓	رئیس مرکز آموزش سازمان صنایع دفاع 69 تا 71
✓	عضو موسس، عضو هیأت مدیره و دبیر دوره اول انجمن مهندسين ناظر گاز استان تهران
✓	عضو انجمن مهندسان تأسیسات مکانیکی تهران
✓	دارای پروانه اشتغال به کار پایه یک تأسیسات مکانیکی، تأسیسات گاز خانگی و شهری، تأسیسات گاز خانگی و محوطه های صنعتی
✓	کارشناس رسمی دادگستری در رشته تأسیسات مکانیکی

سوابق علمی:

- ✓ عضو هیات علمی و مدیر گروه مکانیک دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران غرب
- ✓ دارای پروانه آموزش تاسیسات گاز خانگی و شهری تا 0.25 پوند بر اینچ مربع، تاسیسات بهداشتی و عایق بندی صوتی و حرارتی و سیستمهای اعلام و اطفای حریق از وزارت راه و شهر سازی (مدرس کشوری دوره های ارتقا پایه)
- ✓ هدایت پایان نامه ها در مقطع تحصیلات تکمیلی
- ✓ مولف کتاب زبان تخصصی برای مهندسان مکانیک و مترجم کتاب هدایت حرارتی

* دیدگاهها و برنامهها:

14- اهداف، دیدگاهها و نقطه نظرات خود را در خصوص سازمان بیان کنید:

الف - دیدگاهها

نظام مهندسی یک سازمان مردم نهاد بوده که بایستی استقلال آن کاملاً حفظ شده و بر مبنای سه عامل امور آن انجام شود:

1- قانون گرایی

انجام امور نظام مهندسی بر اساس قانون مصوب و آیین نامه اجرایی آن و شیوه نامه های مصوب بایستی ملاک فعالیتها باشد. بدین جهت انجام اموری که بدون برنامه و بر اساس تصمیم گیری های شخصی و گروهی ملاک عمل قرار گرفته یا می گیزد مورد قبول نمی باشد. لذا پای بندی به این اصول می تواند نقطه اشتراک عملیات اجرایی قرار گیرد. هر چند اگر نقاط ضعفی در این قوانین مشاهده می شود بایستی در نهایت حوصله و صبر بر اساس مجاری قانونی و سایر اهرمهای اجرایی نسبت به اصلاح آن اقدام نمود

2- اخلاق مداری

برای توسعه این حوزه مبنای بر اساس حفظ شئون مهندسی ملاک عمل قرار خواهد گرفت. مبنای مناسبات فعالان حرفه بر اساس منشور اخلاق حرفه ای صادره از سوی وزارت راه و شهر سازی بوده و تلاش برای پیاده سازی آن بسیار مهم است. بر این اساس دایره صیانت از حقوق مهندسان، دایره حمایت مالی و معنوی از مهندسان، دایره امور رفاهی مهندسان، دایره امور پیشکسوتان، دایره امور بانوان، دایره امور حفظ حقوق شهر وندان در ساخت و ساز شهری، مواردی است که مورد نیاز بوده تا بتوان نسبت به ایجاد ارتباط مستمر اعضا و سازمان امیدواری ایجاد نمود

3- حقوق شهر وندی در ساخت و ساز شهری

یکی از نکات مهم که در ادوار قبل مورد بی مهری قرار گرفته موضوع شهر وندانی است که محصول طراحی و نظارت و اجرای ساختمان را با داشتن پایان کار از سازنده تحویل گرفته و مجبور به سکونت اجباری در آن هستند بدون آنکه مکانیزمی برای ارجاع مشکلات ناشی از ساخت و ساز انجام شده جهت احقاق حقوق شهروندان اتخاذ شده باشد. اگر چنانچه به موضوع کیفیت ساخت و ساز توجه داشته باشیم با این فرایند می توان رضایتمندی را برای شهروندان ایجاد نمود. لزوم آموزشهای لازم برای عوامل ساخت و ساز، دخالت افراد دارای صلاحیت در ساخت و ساز و تضمین کیفیت محصول از مهمترین عواملی است که می تواند محصول نهایی را به صورت مناسب در اختیار شهر وندان قرار دهد. در کنار این مسایل فرهنگ سازی برای حاکمان و ذینفعان در اذهان مردم بنا به مسئولیت خطیری که بر دوش جامعه مهندسی در حوزه ساخت و ساز شهری نهاده شده ضروری بوده تا این حقوق متقابل بین نظام مهندسی و شهروندان محقق شود.

ب- برنامه ها

- 1- پایبندی به قانون نظام مهندسی و تلاش برای اجرای مفاد قانونی آن با هدف استقلال سازمان
- 2- بهبود سیستم نظارت و کنترلی در حوزه ساختمان
- 3- چابک سازی سازمان بمنظور ایجاد تعادل بین درآمد و هزینه
- 4- آرایه طرح و برنامه بمنظور بهبود وضعیت امور عام المنفعه اعضا از محل چابک سازی
- 5- بهبود وضعیت اطلاع رسانی سازمان

- 6- بهبود سیستم حمایتی از اعضا
- 7- تلاش برای ایجاد فضای سالم و مناسب جهت حضور اعضا در فعالیتهای صنفی و حرفه ای
- 8- اقدامات اساسی برای بهبود وضعیت ساخت و ساز در محورهای زیر:
- 8-1- آموزش حرفه ای اعضا در راستای ساخت و ساز منطبق با مقررات ملی ساختمان ،
- 8-2- سازماندهی فهرست مواد و مصالح ساخت و ساز و اعلام آن جهت بهره برداری در ساخت و ساز،
- 8-3- بهبود کیفیت سیستم کنترل نقشه،
- 8-4- ارتباط با رسانه ملی برای فرهنگ سازی در زمینه حقوق شهروندی در حوزه ساخت و ساز
- 9- تلاش برای حضور دارندگان صلاحیت ر در تمامی مولفه های ساخت و ساز

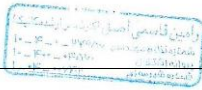
مجموع حداکثر تعداد کلمات مجاز برای ردیفهای 13 (سوابق حرفه ای و علمی) و 14 (دیدگاهها و برنامه ها) **600 کلمه** می باشد و در صورت عدم رعایت بطور خودکار حذف خواهد شد.

* تأیید فرم

15- اینجانب رامین قاسمی اصل اعلام می نمایم اظهارات اینجانب صحیح بوده و چنانچه خلاف آن ثابت شود هیأت اجرایی مجاز است علاوه بر لغو عضویت اینجانب در هیأت مدیره در صورت انتخاب شدن حسب مورد از طریق مراجع قانونی به تعقیب حقوقی و کیفری اینجانب اقدام نماید.

مهرو امضا

تاریخ 1394/7/7



اطلاعات این فرم در سایت اینترنتی هفتمین دوره انتخابات هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران استفاده خواهد شد.